

# つつみ @ 通信



## 残暑お見舞い申し上げます。

みなさんお世話になっております。株式会社リアルサービスの場です。この夏はいかがお過ごしになりましたか？

私は先日、仕事の合間を縫って水俣の湯の児に家族で小旅行に行って参りました。太刀魚釣りまではできませんでしたが、海水浴に温泉と良い思いで作りになりました。娘達もとても喜んでくれました。

## 「平成 24 年度夏休みの移動教室」

8 月 9 日、昨年に引き続き熊本東法人会主管の租税教育活動「夏休みの移動教室」を開催しました！今年度は熊本東税務署に加え JR 九州熊本総合車輛所の見学を行いました。

小学校高学年の児童 63 名と法人会スタッフ 22 名の計 85 名が 2 班に分かれて一日かけて税金の勉強です。税務署においては税に関するアニメ鑑賞と女性部会の紙芝居に加え、税務署の職員さんによる税に関する講義と税金クイズを行ないました。また、総合車輛所においては九州新幹線開業のプロモーションビデオを見た後、点検に戻ってきた新幹線の内部を見学させてもらいました。

昨年も参加している子供達も多かったのですが、それぞれ 1 年で大きくなり、しっかり勉強している子供達を見て子供の成長とは本当に早いものだなとつくづく思いました。この企画がうちの娘達が参加できる年齢になるまで続いてほしいと思います。



熊本東税務署で税金の講義



グランメッセでのランチ♪



新幹線のグリーン車輛にて



九州新幹線 N700 系とっしょに

## 龍田 3 丁目の中古住宅

龍田 3 丁目の三光団地内に中古住宅をお預かり致しました。現在お引越しが終わりました。この@通信が皆さんの手元に届く頃には内装もリフォームされていることでしょう。

昭和 63 年築の建物なのですが、オーナー様が 10 年ほど前に中古で購入されてリフォームし、今回職場の拡張にともなって住替えられることになったとの事。眺望と自然環境は抜群です。その代わり利便性に乏しい立地です。

しかし先日、龍田小学校の分校の建設が報道されており、数年後にはこれまで歩いて 45 分以上かかっていた小学校が徒歩 15 分圏内に出来ることとなります。販売価格は破格の 1,150 万円！どちらにしても車の利用は必須です。20 代～30 代の方を主な対象に売却計画を進めていこうと思います。先月の@通信にも書きましたが、ここ最近この地域にひじょうにご縁があります。当社は主に熊本市東部を中心に活動させていただいておりますが、一昨年の暮れから龍田地域に限っては 8 件の物件をお預かりさせていただき、3 件成約、3 件商談中になっております。もし、当地域にご縁があるお客様がいらっしゃったら、お声掛けいただくとお願いの外、早く結果が出るかもしれません。ともあれ、このますます厳しい時代、社員一同毎日コツコツとお客様とのご縁を大切にがんばって行く所存であります。



物件を西側から撮影



外装は近年リニューアル済み



公園隣接なのです！

発行編集責任者：堤 泰之 (株)リアルサービス

〒862-0952 熊本市東区京塚本町 3 番 1 号

Tel 096-283-7772 Fax 096-283-7773

Hp <http://realservice.ne.jp> ✉ fp1@realservice.ne.jp