

熊本で最も信頼される不動産会社になろう！

2016年3月発行 第75号

熊本の京塚でがんばる不動産会社からのおたより



つつみ @ 通信

皆さん、お世話になっています！(株)リアルサービスの堤です。2月は子供のインフルエンザに始まり、週末出張ばかりで珍しく仕事が後手にまわり、全く家族孝行できませんでした。ついには wife の誕生日も家を空ける始末…反省とともに友人からの勧めと、約束を守ることの意義を深く考えさせられました。すべて己の成長に繋がっているのは重々わかっているのですが、幼い子供達に届く日が来るのかと思い、せめていつか背中で人間を語れる漢になりたいと思いました。さあ、これから不動産業界も繁忙期突入！ギアを上げて仕事に邁進して参ります。今月もよろしくお願ひいたします。

◆ 今月の不動産 メゾネット賃貸住宅『アルジャーノ』



昨年の夏、10年来お世話になっているお客様より、相続された熊本市南区南高江の土地の有効活用相談をお受けしました。お客様のご希望の方向性に沿って、いくつかの提案を出させていただき、その中から某メーカーさんの建物に興味を持たれました。最終的にペット可、カーポート完備のメゾネット方式の3LDKの賃貸住宅のプランに決定しました。それに伴い、プラン詳細の決定や、建築許認可取得に関する隣接地との交渉など何度か現地と

オーナー様の事務所を往復しました。そして、いよいよ3月の上旬に完成予定となっております。やはり最新の技術の建物は綺麗ですね。元々床も水濡れ・ペット対応のグレードになっているとのこと。いつもは中古の建物や土地の取引を主な業務としておりますので、ひさしぶりに新しい建物が建ちあがる姿に立ち合い、ワクワクしております。あとは当社が満室にするだけ！しっかり広告活動して参ります。

株式会社リアルサービスの経営理念

- 一 わたし達は、お客様が幸せになるお手伝いをいたします。
- 二 わたし達は、不動産の仕事を通じて地域社会に貢献します。
- 三 わたし達は、不動産のプロとして誇りをもつて働き、仲間達とその家族の幸せを守れるよう日々努力します。

株式会社リアルサービスの行動指針

- 一 わたし達は、お客様に嘘をつきません。
- 二 わたし達は、お客様にとってどのような不動産が必要か真剣に考えます。
- 三 わたし達は、その不動産はどのような利用のされ方がふさわしいか真剣に考えます。

◆ @にゅーす 熊本県倫理法人会 35周年・倫理法人会全国代表者大会

2月の12日(金)、13日(土)に東京のグランドプリンスホテル ニュー高輪で倫理研究所の創立70周年を記念する全国法人会代表者(各会の会長及び県の3役等)大会が1200人余りを集めて行われました。また2月16日(火)に熊本県倫理法人会創立35周年記念式典がANNクラウンプラザホテル熊本ニュースカイにて行われました。

いや～全国大会、壮観でした。全国の倫理法人会を牽引する方々が一堂に会し、かなりのオーラが発せられていました。私も理事長の講話や海外での活動事例を目にして、未来的地球環境に公私ともに何か役に立ちたいという想いに駆られました。いま、ここに、全力で正しい人生を行うことが地球の平和につながるのだと心から思いました。

書籍紹介



「天国までの百マイル」

浅田 次郎/著

高校の大先輩から「堤君！是非この本を読みなさい!!」との熱い熱いお言葉をいただき久しぶりに浅田次郎さんの小説を読ませていただきました。主人公は会社をつぶした不動産会社の元経営者！人生とは「人」との出会いに尽きると思います。

「本文」より

「もしあの日、百マイルの道を走りおおせなかつたのなら、あるいはそれ以前に百マイルを走る勇気を持たず、走り始める決心をしなかつたのなら、自分の人生は光も風もない壺の中に封じこめられただろうと思う。」

つつみやすゆきプロフィール

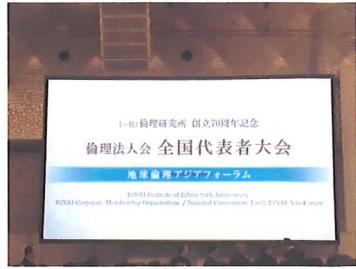
1974年7月7日 熊本市中央区水前寺の薬局の5人兄弟の長男に生まれる。

[学校]託麻原小学校、帯山中学校、熊本学園大学付属高校、熊本YMCA学院建築課

[経歴]塗装会社の現場監督から建築設計事務所勤務を経て、福岡の不動産会社で主に売買仲介営業に携わる。熊本の実家の不動産会社に勤務後、平成18年に開業・現職。

[資格]宅地建物取引主任者・不動産コンサルティングマスター・2級建築士・CFP

[所属団体]熊本市南倫理法人会、熊本法人会、熊本学付高校同窓会紫紺会、JAMP他



わたしの行きつけのお店紹介

【個室ダイニング かけはし】

時々おじゃましていた東バイパス沿いの「むさし野」さんが閉店され、新しいお店ができていました。妻から行ってみよう誘われてランチにおじゃまし、とても丁寧な接客と上品なお料理に癒されて参りました。聞けば植木温泉の鷹の旅館さんの姉妹店とのことで、接客の良さはあるほどと思いました。若女将、お世話になりました。お忙しいでしょうが元気なお子さんを生んでくださいね。(^ ^)



■住 所 熊本市東区石原3丁目3-23

■TEL 096-388-8001 ■店休日 水曜日

■営業時間：11:30～14:30 (ラストオーダー 14:00)

: 17:00～21:00 (ラストオーダー 20:30)

株式会社リアルサービス

〒862-0952 熊本市東区京塚本町3番1号

Tel 096-283-7772 Fax 096-283-7773

Hp <http://realservice.ne.jp>

✉ fp1@realservice.ne.jp