

熊本で最も信頼される不動産会社になろう！

2016年10月発行 第81号

熊本でがんばる不動産会社からのおたより

つつみ @ 通信



いつの間にか本年も残り3ヶ月。皆様いかがお過ごしでしょうか。熊本地震の熊本県の被害総額の概算が約3兆8千億円と発表されました。現在物資の流通や公共インフラの多くは復旧しましたが、これからの地域経済の低迷が何より心配です。観光業は復興割のおかげで小康状態ですが、海外からの観光客は激減、観光スポットとなる寺社仏閣は再建の目途が立っていません。自治体関係者からは「住民の方々の生活再建を後押ししたいのはやまやまだが財源が枯渇してどうにも手が打てない」との声が。このままでは長期の生活困窮者が増えるのは必定。今こそ思い切った政治判断が必要だと思えます。

◆ 今月の不動産 『熊本市中央区帯山1丁目 住宅分譲地』



お世話になった父の恩師が亡くなられて早7年。ご姉妹が大事に管理されていた帯山のご自宅が今回の震災で被災してしまいました。無残な姿を晒すよりも他人様に役立てていただく、建物を解体して売却する決断をいただきました。物件は熊本県の戦後分譲団地の中に有り、私の同級生の実家も数件ある帯山中学校区内。84坪と広めの物件だったので、一般のお客様への広告と並行して住宅分譲業者さんへの営業を行いました。幸いその中の1社

が満額で購入を提示していただき、成約する事ができました。公費解体等で難しい状況の中9月中旬に解体工事を立派に終了させていただいた解体業者さん、ギリギリでの境界立会に協力いただいた方々、真にありがとうございました。物件はこれから2筆に分割されそれぞれに住宅が建てられて販売が開始される予定です。帯山西小学校、帯山中学校区で手ごろな住宅をお探しの方おられたらご一報ください！ご紹介させていただきます。

株式会社リアルサービスの経営理念

- 一 わたし達は、お客様が幸せになるお手伝いをいたします。
- 二 わたし達は、不動産の仕事を通じて地域社会に貢献します。
- 三 わたし達は、不動産のプロとして誇りをもって働き、仲間達とその家族の幸せを守れるよう日々努力します。

株式会社リアルサービスの行動指針

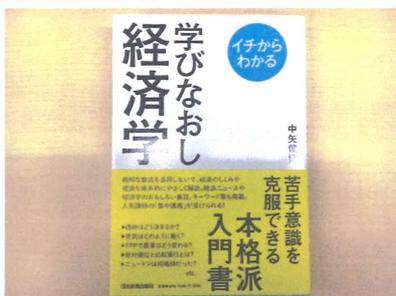
- 一 わたし達は、お客様に嘘をつきません。
- 二 わたし達は、お客様にとってどのような不動産が必要か真剣に考えます。
- 三 わたし達は、その不動産はどのような利用のされ方がふさわしいか真剣に考えます。

◆ @にゅーす 平成 28 年度藤崎宮秋季例大祭 - 紫紺会 -

地震の影響で半数の団体が自粛する中、3年ぶりに高校のOB会の飾馬奉納に参加して参りました。今回子供達はお留守番。台風や大雨が懸念されましたが何とか小雨程度で完歩できました。この祭りは久しぶりに同級生の顔を見たり、先輩達と普段話せない話をしたり、初めて会う後輩たちと仲良くなる絶好の機会です。また、沿道や他団体の中で友人との再開を果たせるチャンスでもあります。実行委員の方々、担当期、副担当期の皆、本当にありがとうございました。住み慣れた街を、同じ法被を着た同門の仲間達と楽隊の演奏に合わせて練り歩くと、何とも言えぬ一体感と幸福感に包まれます。いつか子供達が大人になった時喜びを共有できる仲間ができることを願っています。



書籍紹介



イチからわかる
学ぶ直し経済学
中矢俊博／著

経済学部には通っていない私ですが、世の中の原理原則を学びたくて手に取って見た本です。経済社会とは人と人との助け合いにより進化したシステムであり、その動力は仕事から得られる創造的喜びや充実感からくる幸福である！

「第一章」より

われわれが社会を形成するのは、単独では不可能な人間の自己実現を、皆で達成することである。～「補完性の原理」～個人にできないことは家族がやり、家族でもできないなら地域が援助し、地域でもできなければ市町村が助けを出すといったように、市民に身近な組織や団体が手を差し伸べるというものである。

つつみやすゆきプロフィール

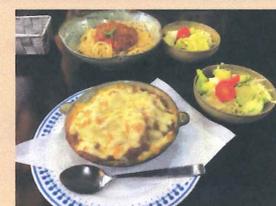
1974年7月7日 熊本市中央区水前寺の薬局の5人兄弟の長男に生まれる。
[学校] 託麻原小学校、帯山中学校、熊本学園大学付属高校、熊本YMCA学院建築課
[経歴] 塗装会社の現場監督から建築設計事務所勤務を経て、福岡の不動産会社で主に売買仲介営業に携わる。熊本の実家の不動産会社に勤務後、平成18年に開業・現職。
[資格] 宅地建物取引主任者・不動産コンサルティングマスター・2級建築士・CFP
[所属団体] 熊本市南倫理法人会、熊本法人会、熊本学付高校同窓会紫紺会、JAMP 他

わたしの行きつけのお店紹介

【西本珈琲】

幼少の頃より慣れ親しんだ喫茶店がしばしの休眠を経て復活してくれました！場所は県立劇場の南側にあります。オーナーは私の弟妹の幼馴染であり息子の保育園の保護者仲間。再開にあたってリニューアルされた店内には新たなメニューとともに手作りのお菓子が並んでいます。早速、嫁さんが(私の財布から)買い込んで喜んでました。皆さん近々是非一度、気軽に立ち寄ってみてください♪

- 住所 熊本市中央区新大江2丁目2-26
Tel.096-371-9694
- 店休日 毎週日曜日・祝祭日
- 営業時間：9:00～22:00



株式会社リアルサービス

〒862-0952 熊本市東区京塚本町3番1号

Tel 096-283-7772 Fax 096-283-7773

Hp <http://realservice.ne.jp>

✉ fp1@realservice.ne.jp