

熊本で最も信頼される不動産会社になろう！

2018年8月発行 103号

熊本でがんばる不動産会社からのおたより

つつみ @ 通信



災害級の暑さが日本列島を覆っています。アメリカでは気温50度を超えたところもあるそうで、温暖化というよりも地球環境自体が体調を崩している、と理解した方が適切なように思います。世界で76億人以上になった人間がエネルギー消費を続けていることと関係が無いわけがないように感じますが、国によって立場は様々。貧困国がこれから経済発展を望んでいるのに、日本やアメリカが石油・ガスを使うなどとは言えないでしょう。先進国ほど徹底した省エネルギーの生活モデルが求められることは必然です。『これからも地球と仲良くさせてください』という心が何より大切だと思っています。

◆ 今月の不動産 【 熊本市西区島崎4丁目 売地 リターンズ 】



熊本市西区島崎4丁目、市立千原台高校裏の土地の販売を再開いたします。6年前に売却の相談をいただき、苦戦覚悟で販売を開始しましたこの物件、「背後に横たわる崖地を何とかしたい」という地元の方々の要請に応じて(工事するための入口が当敷土地しかない)敷地の一部を急傾斜地崩壊危険区域に指定してもらう、という荒療法をすすめながらついに、今年工事が完了いたしました。途中、熊本地震で事業計画が延期になったり、境界ラインを

修正するため慌てて登記手続きをストップかけたり、と紆余曲折を経ましたが、結果的には、県の急傾斜地崩壊防止対策事業が為された安全な物件として販売を再開することができました。43坪と面積は当初より10坪程狭くなりましたが島崎4丁目において1000万円以下で建築条件無しで購入できる物件です。よい買主さんに出会える事を願っています。

株式会社リアルサービスの経営理念

- 一 わたし達は、お客様が幸せになるお手伝いをいたします。
- 二 わたし達は、不動産の仕事を通じて地域社会に貢献します。
- 三 わたし達は、不動産のプロとして誇りをもって働き、仲間達とその家族の幸せを守れるよう日々努力します。

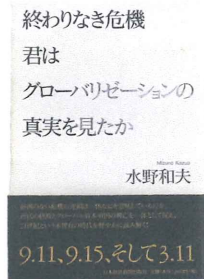
株式会社リアルサービスの行動指針

- 一 わたし達は、お客様に嘘をつきません。
- 二 わたし達は、お客様にとってどのような不動産が必要か真剣に考えます。
- 三 わたし達は、その不動産はどのような利用のされ方がふさわしいか真剣に考えます。

平成30年7月23日 熊本県天草倫理法人会設立

7月16～17日はプレモーニングセミナーの講話者として、23～24日は天草倫理法人会設立式典及び第1回モーニングセミナー参加のために天草市本渡に行っていました。昨年9月から約10ヶ月で天草に倫理法人会をつくるという熊本県倫理法人会・山本浩会長の演説を聞いたとき、正直それは無理だろうと思いましたが見事に104社達成！「やればできる」という真実をあらためて知りました。倫理の勉強をしているとつくづく自分の思い込みで世界を狭めていることに気づかされます。経営も人生も自分次第。パワフルな大先輩たちに刺激を受けながら、自分にどこまでできるか、挑戦していきたいと思います。

書籍紹介



終わりのなき危機 君は

グローバリゼーションの真実を見たか
水野 和夫／著

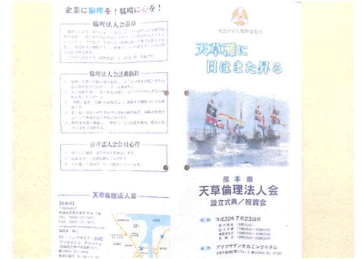
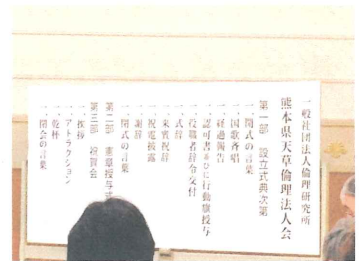
経済学者、水野和夫氏の2011年の著書。7年前から日本もアメリカも政権が変わりましたが、世界は相変わらず『成長』を求めた競争が続いています。格差の拡大を伴いながら... 少子化が進む日本こそグローバリゼーションの本質にどの国よりも早く気付くべきだと著者は語っています。

目次より

- ・何のための、誰のための景気回復か
- ・「過剰」な近代
- ・21世紀のグローバリゼーションは過去とどう違うのか
- ・新興国インフレと先進国デフレ
- ・3.11原発事故の衝撃

つつみやすゆきプロフィール

1974年7月7日 熊本市中央区水前寺の薬局の5人兄弟の長男に生まれる。
[学校] 託麻原小学校、帯山中学校、熊本学園大学付属高校、熊本YMCA学院建築課
[経歴] 塗装会社の現場監督から建築設計事務所勤務を経て、福岡の不動産会社で主に売買仲介営業に携わる。熊本の実家の不動産会社に勤務後、平成18年に開業・現職。
[資格] 宅地建物取引士・不動産コンサルティングマスター・2級建築士・CFP
[所属団体] 熊本市南倫理法人会、熊本法人会、熊本学付高校同窓会紫紺会、JAMP他



わたしの行きつけのお店紹介

熊本地酒と旬の小料理屋

おてもやん

高校の後輩の土本さん念願の小料理屋。プレオープンに御呼ばれして参りました。場所は銀座中通、高津ビル1F。ドアを開けたら倫理法人会の地区長とその仲間が、呑み始めたら高校の先輩後輩が多数来店！ついには、(公社)法人会の先輩が登場(笑)

それぞれ「今週何回会うの？」というメンバーと楽しい時間を過ごさせていただきました。今後も〈ぶらり〉と利用させていただきます(^)

■住所 熊本市中央区下通1丁目12-3-1F

TEL: 096-285-9976

■営業時間 15:00～23:00



株式会社リアルサービス

〒862-0952 熊本市東区京塚本町3番1号

Tel 096-283-7772 Fax 096-283-7773

Hp <http://realservice.ne.jp>

✉ fp1@realservice.ne.jp

