

熊本で最も信頼される不動産会社になろう！

2019年2月発行 109号

熊本でがんばる不動産会社からのおたより

いある @ 通信



いよいよ熊本県議会議員選挙の告示まであと2ヶ月。不動産のお仕事は極力社員さんに任せて、毎日地元や友人知人、紹介先を訪ね歩いていきます。時にはAM2時に寝て5時には家を出るような体力的にはきつい生活ですが、幸いにも今のところインフルエンザや胃腸炎には無縁です。家族にとっても我慢が多い日々で、子供達は可哀想だと思いますが、彼らが大人になり、子育てする頃に『熊本に生まれて良かった』と言ってもらえる世の中にできる人間の1人になろうと、自身の考え方や行動を変革することを心がけています。なかなか演説は上手になりませんが、引き続き辻立ち頑張ります！

◆ 今月の不動産 【熊本市中央区帯山7丁目 新築住宅4棟】



今回ご紹介するのは帯山7丁目にて建築中の建売住宅です。現在、熊本市各地で建売住宅が販売されていますが、こちらの物件は、住宅性能にこだわった住宅です。建物の造りは、昔ながらの在来工法ではなく、壁パネル工法が採用されています。建物に隙間が発生しづらい工法のため、冷暖房効率が高く、省エネで、且つ一年を通して快適に過ごせる造りになっています。また特に注目すべきは高い耐震性能でして、保険会社によっては、お安くなる地震保険へご加入いただけます。

こちらの物件は「すまい給付金制度」に対応しておりますので、国から最大で30万円の補助金を受け取ることができます。補助金を利用して家具を良いもの買い替えたり、カーポートを設置したり等々…使い道は自由ですので、明るい新生活の後押しをしてくれます。

物件の近隣にはドラッグストアやスーパーマーケットが複数ございますので、普段の生活・お買い物に便利なエリアです。現地案内も随時行っておりますので、お気軽にお問い合わせください！

株式会社リアルサービスの経営理念

- 一 わたし達は、お客様が幸せになるお手伝いをいたします。
- 二 わたし達は、不動産の仕事を通じて地域社会に貢献します。
- 三 わたし達は、不動産のプロとして誇りをもって働き、仲間達とその家族の幸せを守れるよう日々努力します。

株式会社リアルサービスの行動指針

- 一 わたし達は、お客様に嘘をつきません。
- 二 わたし達は、お客様にとってどのような不動産が必要か真剣に考えます。
- 三 わたし達は、その不動産はどのような利用のされ方がふさわしいか真剣に考えます。

H31.1.20 上水前寺2丁目2-8 新後援会事務所開き

1月20日、日曜日の朝10時より上水前寺2丁目の新後援会事務所の事務所開きを行いました。当日は小雨の中、健軍神社の神主さんにも来ていただき、地元の方々を始め130名余りの参加を得ることが出来ました。駐車場整理等お手伝いいただいた皆、本当にありがとうございます。新事務所は駐車場も十分あります。これからは後援会の会議や説明会も安心して行うことが出来ると思います。また、月曜から木曜日の8時～8時半前後、上水前寺の交差点、大江交差点、水道町、「水前寺公園前」電停近くで街頭演説を行っていますので応援よろしくお願いいたします。本戦まであと2ヶ月、私も最後まで走りぬく所存です。



書籍紹介



ポートランド
世界で一番住みたい街をつくる
山崎満広／著

アメリカで地球環境の保全と持続可能な生活を目指す都市として注目されるポートランド。公共交通インフラが整い、環境にやさしい建物、歩いて楽しい街路が人々を引き付ける。そんな街で都市開発コンサルタントとして活躍する山崎氏の著書です。

目次より

- 徒歩20分圏コミュニティをデザインする
- 40年かけてつくられたコンパクトシティ
- 草の根の参加を支えるネイバーフッド
- ポートランド市開発局（PDC）による都市再生
- クリエイティブビジネスの生態系
- ポートランドのまちづくりを輸出する

製作者：つつみやすゆきプロフィール

1974年7月7日 熊本市中央区水前寺の薬局の5人兄弟の長男に生まれる。
[学校] 託麻原小学校、帯山中学校、熊本学園大学付属高校、熊本YMCA学院建築課
[経歴] 塗装会社の現場監督から建築設計事務所勤務を経て、福岡の不動産会社で主に売買仲介営業に携わる。熊本の実家の不動産会社に勤務後、平成18年に開業・現職。
[資格] 宅地建物取引士・不動産コンサルティングマスター・2級建築士・CFP
[所属団体] 熊本市南倫理法人会、熊本法人会、熊本学付高校同窓会紫紺会、JAMP 他

わたしの行きつけのお店紹介

オステリア クチーナ カズ
ここ数ヶ月殆ど家族と食事が出来ない中、娘の誕生日に「パスタとピザがどーしても食べたい！」という我儘をきいて、リストランテ・ミヤモトやイタリアのシェフの下で修業され、8年前に帯山に出された黄檗シェフのお店「OSTERIA Cucina KAZU」におじゃましてきました。

美味しい料理を食べながらおかげさまで久しぶりに家族とのゆっくりとした時間を過ごすことが出来ました。感謝

■住所 熊本市中央区帯山8丁目6-38

TEL: 096-282-8393

■営業時間 11:30~15:00・18:00~22:30

■定休日 日曜日



株式会社リアルサービス

〒862-0952 熊本市東区京塚本町3番1号

Tel 096-283-7772 Fax 096-283-7773

Hp <http://realservice.ne.jp>

✉ fp1@realservice.ne.jp

