

# 熊本で最も信頼される不動産会社になろう！

2020年10月発行 128号

熊本でがんばる不動産屋からのおたより

## いある @ 通信



自民党の総裁選を経て菅義偉 第99代総理大臣が誕生しました。発足時として史上3番目の高い支持率が国民の期待を表していますが、特に二つの政策に私は注目しています。ひとつは省庁の縦割りの弊害の解消を柱とした行政改革です。これは官僚主義打破を謳った民主党政権下でも実現できなかったこと。日本の低い生産性の最大要因と言っているものです。ここを改革することが出来れば少子高齢化が進む状況でも国際社会で勝負できる可能性が大いに高まります。もう一つは農協や地方銀行の再編を始めとした地方創生の環境整備です。これまで官公庁に頼りがちで都心への人口流出に歯止めがかからない地方経済の再編を意味しますが、不動産業界も激しい競争の渦中に入っていく事になるでしょうね。

### ◆ 今月の不動産 【 完売御礼!! 戸島西7丁目分譲地 】



昨年暮れより販売しておりました戸島西7丁目分譲地全5区画、お申し込みをいただきました。購入から造成工事にご協力いただきました協力会社の皆様、売却のお手伝いいただきました各住宅メーカーさん、仲介業者の皆様、本当にお世話になりました。当社としては久しぶりの住宅用地分譲でしたが、コロナの影響の大きい、このご時世に1年足らずで完売出来てホッとしております。戸島西を含む熊本市東区はここ30年余り急速に宅地化が、

進んでおります。そして、それを追うように今、菊陽町、合志市、そして旧富合町に新しい街が生まれています。人口減少に転じたこれからの時代、中古住宅の再生と流通を始め大きな変化が続くことでしょう。どんな時でも時代のニーズに応じて熊本の発展に寄与できる企業になろうと思っております。もし、処分や活用に困っている不動産がありましたら、どうぞお気軽にご相談ください。不動産のお悩みを解決するのが当社の使命です！

#### 株式会社リアルサービスの経営理念

- 一 わたし達は、お客様が幸せになるお手伝いをいたします。
- 二 わたし達は、不動産の仕事を通じて地域社会に貢献します。
- 三 わたし達は、不動産のプロとして誇りをもって働き、仲間達とその家族の幸せを守れるよう日々努力します。

#### 株式会社リアルサービスの行動指針

- 一 わたし達は、お客様に嘘をつきません。
- 二 わたし達は、お客様にとってどのような不動産が必要か真剣に考えます。
- 三 わたし達は、その不動産はどのような利用のされ方がふさわしいか真剣に考えます。

# 11月1日(日) 開催決定! 「くまもと未来のしごとフェスタ in 錦ヶ丘公園」

先月もお知らせいたしました小中学生向け職業体験イベント「くまもと未来のしごとフェスタ」を11月1日(日)10時から16時迄、熊本市東区の錦ヶ丘公園で行います。当日は21の職業体験ブースと併せて、エスペランサ熊本サッカークラブによるサッカー教室、漫画家 内田麻美さんと私のトークセッション、熊本県こども食堂ネットワーク 尾ノ上コミュニティ食堂「陽だまりの樹」による炊出しを行います。コロナ対策を万全に行う為、完全予約制となりますので、右のQRコードから登録をお願いします。⇒チラシが欲しい方は当社にお電話ください。地域の企業と子ども達を結ぶ楽しいイベントに出来たらと考えています。多数のご来場をお待ちしています。



2020年秋 事前予約制 くまもと未来のしごとフェスタ in 錦ヶ丘公園

No.	職業体験	内容	予約	備考
1	調理師	調理師体験	10:00-11:00	10:00-11:00
2	パン職人	パン職人体験	10:00-11:00	10:00-11:00
3	製菓師	製菓師体験	10:00-11:00	10:00-11:00
4	靴磨き	靴磨き体験	10:00-11:00	10:00-11:00
5	美容師	美容師体験	10:00-11:00	10:00-11:00
6	花嫁衣装	花嫁衣装体験	10:00-11:00	10:00-11:00
7	花嫁衣装	花嫁衣装体験	10:00-11:00	10:00-11:00
8	花嫁衣装	花嫁衣装体験	10:00-11:00	10:00-11:00
9	花嫁衣装	花嫁衣装体験	10:00-11:00	10:00-11:00
10	花嫁衣装	花嫁衣装体験	10:00-11:00	10:00-11:00
11	花嫁衣装	花嫁衣装体験	10:00-11:00	10:00-11:00
12	花嫁衣装	花嫁衣装体験	10:00-11:00	10:00-11:00
13	花嫁衣装	花嫁衣装体験	10:00-11:00	10:00-11:00
14	花嫁衣装	花嫁衣装体験	10:00-11:00	10:00-11:00
15	花嫁衣装	花嫁衣装体験	10:00-11:00	10:00-11:00
16	花嫁衣装	花嫁衣装体験	10:00-11:00	10:00-11:00
17	花嫁衣装	花嫁衣装体験	10:00-11:00	10:00-11:00
18	花嫁衣装	花嫁衣装体験	10:00-11:00	10:00-11:00
19	花嫁衣装	花嫁衣装体験	10:00-11:00	10:00-11:00
20	花嫁衣装	花嫁衣装体験	10:00-11:00	10:00-11:00
21	花嫁衣装	花嫁衣装体験	10:00-11:00	10:00-11:00



## 書籍紹介



### 知らない恥をかく世界の大問題 11 池上 彰/著

わかりやすい解説で名高い、池上彰氏のベストセラーシリーズの最新刊。複雑な今の世界の状況をジャーナリストらしい視点と言葉で伝えています。新聞やネットニュースで目にする情報を俯瞰した観点から捉えなおすのに重宝しています。

わかりやすく物事を伝える事、大事ですね！  
本書より

- 世界に問題が一向に無くならないのが大問題!
- トランプ再選はあるのか?/新型コロナ、トランプ相場を襲う
- 中東で存在感を増す反米国家イランは親日国家
- 第1次世界大戦を終わらせたのはスペイン風邪だった
- 社会主義の崩壊と資本主義の失敗/ポスト資本主義の時代

製作者：つつみやすゆきプロフィール  
1974年7月7日 熊本市中央区水前寺の薬局の5人兄弟の長男に生まれる。  
[学校]託麻原小学校、帯山中学校、熊本学園大学付属高校、熊本YMCA学院建築課  
[経歴]現場監督から建築設計事務所勤務を経て、福岡の不動産会社に勤務。平成18年に開業・現職。平成31年度熊本県議会議員選挙熊本市第一区出馬・5642票次点  
[資格]宅地建物取引士・不動産コンサルティングマスター・2級建築士・CFP  
[所属団体]熊本市南倫理法学会、熊本法人会、熊本学付高校同窓会紫紺会、JAMP他

## 今月の数字

### 「生きている地球指数」(LPI) 『-68%』

WWF(世界自然基金)が9月に発表した生物多様性の傾向を測る指標、「生きている地球レポート2020」によると、地球全体で1970~2016年の間に、哺乳類、鳥類、両生類、爬虫類、魚類の個体群が平均68%減少したとの報告が上がっています。

また、人間が生活や経済活動を通して消費し廃棄する量を測る指標「エコロジカル・フットポイント」によると、人類が今の生活を維持するためには地球が1.6個分必要だという事です。しかし、2020年はコロナによってこの数値がおおよそ10%減少するとの予想。これは人類が生物多様性を回復させ、気候変動を抑えるためには新たな経済の仕組みやライフスタイルの転換を図ることが有効なことを如実に示しています。持続可能で豊かな未来を守る為今は官民ともに大きな決断と努力が必要な時です。

**株式会社リアルサービス**  
〒862-0952 熊本市東区京塚本町3番1号  
Tel 096-283-7772 Fax 096-283-7773  
Hp <http://realservice.ne.jp>  
✉ [fp1@realservice.ne.jp](mailto:fp1@realservice.ne.jp)