

熊本で最も信頼される不動産会社になろう！

2020年11月発行 129号

熊本でがんばる不動産屋からのおたより

いある @ 通信



アメリカの大統領選挙が凄いことになりましたね。前回以上に事前の予想を覆す大混戦！しかも結果如何に関わらず上下院のねじれが確定し、スムーズな政権運営が困難になること確実です。IT社会、グローバル化による激しい経済の変化に対する「危機感」と「反発」がぶつかり合っています。

一方、冷戦で敗北した共産党陣営の生き残りの中国が一党独裁体制を維持したまま巨大な人口をバックに資本主義経済を利用して次の時代のイニシアチブを奪おうとしています。皮肉なことに民主主義国家が国内格差の拡大により内部分裂し、民主化を排除してきた中国が膨大な新技術への集中投資に成功を収めることになるかもしれません。これから日本は戦後最も難しい外交・国防の時代を迎えそうです。

◆ 今月の不動産 【 くまもと未来のしごとフェスタ出展 】



「くまもと未来のしごとフェスタ in 錦ヶ丘公園」
当社、株式会社リアルサービスも堤の無茶振りにより、若手2名での出展をいたしました！「理想のお家をつくろう」のコンセプト～どうなる事かと思っておりましたが、中嶋、嶋本の二人が仕事の合間にコツコツ準備して、子供たちに楽しんでもらえたようで安心いたしました。

今回のイベントの目的は子供たちに実際にプロが提供する職業体験を楽しみながら、いずれ自分達

が出ていく社会への視野を広げてもらうと同時に
出展する企業側にも、日頃提供している技術や知識が、地域に住む方々にとって魅力的で価値あるものだという事を再認識してもらうという目的がありました。情報が氾濫し働く側も日々のルーティンに追われ続ける現代、参加した社員さんにも、あらためて仕事の意味ややりがいを感じるきっかけになってくれたらいいなあと考えた次第です。家づくりは人づくりです！！

株式会社リアルサービスの経営理念

- 一 わたし達は、お客様が幸せになるお手伝いをいたします。
- 二 わたし達は、不動産の仕事を通じて地域社会に貢献します。
- 三 わたし達は、不動産のプロとして誇りをもって働き、仲間達とその家族の幸せを守れるよう日々努力します。

株式会社リアルサービスの行動指針

- 一 わたし達は、お客様に嘘をつきません。
- 二 わたし達は、お客様にとってどのような不動産が必要か真剣に考えます。
- 三 わたし達は、その不動産はどのような利用のされ方がふさわしいか真剣に考えます。

11月1日(日)「くまもと未来のしごとフェスタ in 錦ヶ丘公園」開催!

出展企業 22 社、スタッフ・ボランティア計 30 名、児童 320 名の参加により「くまもと未来のしごとフェスタ in 錦ヶ丘公園」無事に開催することが出来ました。初めての企画、コロナ禍における完全予約制、スケジュールの進行等、様々な懸念がありましたが関係者、参加者のご協力により本当に良いイベントになったと思います。出展された企業様や広告協賛企業、運営をお手伝いいただいた方々には感謝の言葉しかありません。子ども達の職業体験による成長を通して地域の方々と企業をつないで、子ども達が将来、熊本で生きていく時の財産にしていくことができたと思っています。しっかり結果を検証して、これからもこの活動を続けていきたいですね。



書籍紹介



世界経済史から見た日本の成長と停滞 1868-2018

深尾京司/著

専門書籍なのでやや高額でしたが、どうしてもじっくり読みたくて購入した本。明治以降の日本のみならず主要国の GDP や労働生産性のデータと分析が掲載されています。100年に一度の変革期と言われるこんな時代だからこそ俯瞰的な視点と雰囲気流されない判断が必要だと思います。

本書より

- 人口一人当たりの GDP の 700 年
- 日本と英米の経済成長との比較 1885-2015 年
- 供給側から見た労働生産性上昇の源泉 1914-1940 年
- 何が急速な資本蓄積を持続させたか 1941-1970 年
- 高度成長から安定成長、そして長期停滞へ 1971-2018 年

製作者：つつみやすゆきプロフィール

1974年7月7日 熊本市中央区水前寺の薬局の5人兄弟の長男に生まれる。

[学校] 託麻原小学校、帯山中学校、熊本学園大学付属高校、熊本YMCA学院建築課

[経歴] 現場監督から建築設計事務所勤務を経て、福岡の不動産会社に勤務。平成18

年に開業・現職。平成31年度熊本県議会議員選挙熊本市第一区出馬・5642票次点

[資格] 宅地建物取引士・不動産コンサルティングマスター・2級建築士・CFP

[所属団体] 熊本市南倫理法人会、熊本法人会、熊本学付高校同窓会紫紺会、JAMP 他

今月の数字

「66.9%」

『2020年アメリカ大統領選挙』

米大統領選挙の民主党バイデン候補の得票がオバマやケネディを超え史上最高の7200万票を上回りました。これは人口増に加え投票率が20世紀以降最高の66.9%に及んだため。トランプ派 vs 反トランプの激しい戦いも理由のひとつですが、コロナによって郵送による投票が大幅に緩和されたことが大きな影響を与えていると言われています。

ということは、先進国において同様に郵送あるいはインターネット投票を実施するならば、低迷を続ける投票率は飛躍的に上昇するのは間違いありません。現在、圧倒的な与党である自民党の前回の衆院における得票率は3割程度、全有権者対比で見ると2割弱の得票です。日本も様々な環境変化によって、いつ何が起こるかわからない時代に、既にならしている事を強く感じた大統領選でした。

株式会社リアルサービス

〒862-0952 熊本市東区京塚本町3番1号

Tel 096-283-7772 Fax 096-283-7773

Hp <http://realservice.ne.jp>

✉ fp1@realservice.ne.jp

