

# 熊本で最も信頼される不動産会社になろう！

2021年2月発行 132号

熊本でがんばる不動産屋からのおたより

## いある @ 通信



年明け、熊本にも県独自の緊急事態宣言が発令されました。再び所属する団体の会合が中止あるいはZOOM会議になり、私も医療関係者への負担をかけないように行動制限を実施中。ほんとは行きたい所、やりたいことは山ほどありますが、こういう時だからこそ書物に親しみこれからあるべき自分、会社、そして日本の姿を見つめなおす時間にしようと思います。そんな中、世界のコロナの状況や政治とともに各国の20代、30代の若者が環境問題に取り組み、新たなビジネスを興そうと頑張っている姿を多く目にします。古くから四季に恵まれ、様々な災害に向き合い、自然と調和して生きてきた日本。その日本の文化を大切にしながら未来を真剣に考える若者を大切にす社会になることを強く願います。

### ◆ 今月の不動産 【屋内型レンタル物置「マチナカ収納 Karashima」open!】



昨年の9月から熊本市中央区練兵町で計画を進めておりました屋内型レンタル物置。マンションの管理組合との調整や内装工事、物置の搬入、入室管理用の電子鍵の設置等をクリアして今月より稼働いたしました。物件は熊本市電「西辛島町」電停徒歩2分『SAKURA MACHI Kumamoto』迄300mのマンション「ハイムサンシャイン」の1階にあります。熊本地震前までは焼鳥屋さんだったテナントをリノベーションし、屋内型物置としてリニュー

アルいたしました。街中へ通勤する方のバイク、サイクリング関係の品やユニフォーム、近年流行しているアウトドア用品や季節の衣類、冷暖房器具の収納を想定して24時間換気を設置し、小規模の物置(幅80cm×奥行80cm×高さ2m)を23基並べました。価格は1基:月額3,300円~5,500円。オープン記念として初月賃料、手数料サービス実施中です。興味がある方は㈱リアルサービスの堤までお気軽にお問い合わせください。

### 株式会社リアルサービスの経営理念

- 一 わたし達は、お客様が幸せになるお手伝いをいたします。
- 二 わたし達は、不動産の仕事を通じて地域社会に貢献します。
- 三 わたし達は、不動産のプロとして誇りをもって働き、仲間達とその家族の幸せを守れるよう日々努力します。

### 株式会社リアルサービスの行動指針

- 一 わたし達は、お客様に嘘をつきません。
- 二 わたし達は、お客様にとってどのような不動産が必要か真剣に考えます。
- 三 わたし達は、その不動産はどのような利用のされ方がふさわしいか真剣に考えます。

# コロナ禍の中、屋上デイキャンプにはまっています

熊本にも再び緊急事態宣言がやってきてしまいました。熊本市の街が閑散とする中、観光地の阿蘇や天草は県外の車も多く、キャンプ場まで冬でも密！（ヒロシのソロキャンプ効果恐るべし!! 当社のカネザキくんや取引業者さんもはまっております。）

ということで、休みの日は家のお片付けをして、自宅屋上で燻製や焚火バーベキューをしながら読書に勤しむことが増えております。特に自家製ベーコン作りはこの時期、冬の寒さと乾燥が最適のコンディション！添加物絶対拒否派の妻からも煙を屋内に持ち込まない条件で奨励いただいております。

夜、焚火の炎を眺めながら酒を飲む。忙しさを離れて人生の意味を考えてみたりします。



## 書籍紹介



### 成形の功徳

株式会社タニサケ会長 松岡 浩/著

敬愛するお二人の経営者から戴いた本(\*~\*)

様々な苦難を経て株式会社タニサケを創業された松岡浩氏の最後の著書。経営者として勉強を続けられ、人間教育に情熱を注ぎ続けた松岡氏。多くの方の尊敬を集めています。最近、人間教育における経営者の責任というものをよく考えます。

#### 本文より

- 成長するためには自分の時間を使って、人を喜ばすことです。
- 聞く効果は 1、見る効果は 10、やる効果は 100、感動は 1000
- 上に立つ者が正論を吐くほど、会社がおかしくなる
- 運のよい人とは、しっかり準備できる人、多くのよい縁に恵まれている人、信念を持った人です。

製作者：つつみやすゆきプロフィール

1974年7月7日 熊本市中央区水前寺の薬局の5人兄弟の長男に生まれる。

[学校] 託麻原小学校、帯山中学校、熊本学園大学付属高校、熊本YMCA学院建築課

[経歴] 現場監督から建築設計事務所勤務を経て、福岡の不動産会社に勤務。平成18

年に開業・現職。平成31年度熊本県議会議員選挙熊本市第一区出馬・5642票次点

[資格] 宅地建物取引士・不動産コンサルティングマスター・2級建築士・CFP

[所属団体] 熊本市南倫理法人会、熊本法人会、熊本学付高校同窓会紫紺会、JAMP 他

## 今月の数字

『 6 / 2,000 』

(日本/世界のフェアトレードタウンの数)

フェアトレードとは「公平・公正な貿易」の意味、つまり開発途上国の原料や製品を適正な価格で継続的に購入することにより、立場の弱い開発途上国の生産者や労働者の生活改善と自立を目指す「貿易のしくみ」のことです。熊本市はアジア初のフェアトレードシティであり10年前に世界1,000番目のフェアトレードタウンに指定されました。現在フェアトレードタウンは世界で2,000を超え、フェアトレード製品の小売販売額は1兆円以上です。2020年オリンピックでも持続可能性に配慮した調達基準としてフェアトレード製品が認定されました。また、SDGsの17項目のうち11項目がフェアトレードの実践に当てはまるとされています。是非一度、フェアトレードシティくまもと推進委員会のホームページをご覧ください。 <http://fairtrade-kumamoto.com/>

## 株式会社リアルサービス

〒862-0952 熊本市東区京塚本町3番1号

Tel 096-283-7772 Fax 096-283-7773

Hp <http://realservice.ne.jp>

✉ [fp1@realservice.ne.jp](mailto:fp1@realservice.ne.jp)

