

熊本で最も信頼される不動産会社になろう！

2021年3月発行 133号

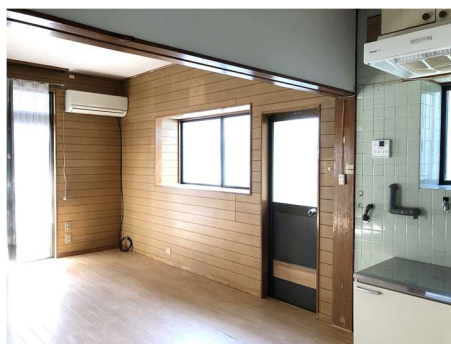
熊本でがんばる不動産屋からのおたより

いある @ 通信



2月23日の天皇誕生日に社員さんや取引業者さんと南小国町のキャンプ場“ゴンドーシャロレー”にみんなで《ソロキャンプ》に行ってきました。野焼き前の枯草そよぐ素晴らしい景色の中、テントとタープを張り、仲間と持ち寄って食べたダッチオーブン料理は格別で、あらためて熊本に生まれた幸せを実感いたしました。しかし夜は-5℃！パパ友である九品寺のシェルパの阿南さんお薦めの寝袋と湯たんぽの威力でなんとか眠ることができました。星がめちゃくちゃ綺麗でした!! 人間社会のエゴと向かい合いながら不動産の仕事に日々追われていると、あっという間に時間が過ぎていきます。大自然に触れることによって、人間の悩みの小ささや、生かされていることへの感謝を感じることができますね。

◆ 今月の不動産 【 熊本市中央区帯山7丁目ペット可貸家 】



人気の帯山小、帯山中学校校区に室内犬飼育可能な貸家をお預かりしています。立地は国体道路にあるヤマダ電気さんのほぼ真裏。国体道路にも鉄工団地通りにも抜けられる場所です。買い物はマルキョウとダイソー、ドラッグストアモリが便利。駐車場はカーポート付の1台のみですが近隣で月極駐車場はとれる状況です。キッチン、トイレ、フォーム済で賃料68,000円。お庭と物置もついています。ご自宅建替えの仮住まいとしてもバッチリです。

近年、熊本地震後の復興需要の減退と新型コロナウイルスの影響で大手企業の転勤自粛やお店に勤めている方の自宅回帰が続き、賃貸市場は厳しさを増してきています。反対に言えば今は普段借りられないような条件で賃貸物件を借りるチャンスです。当社も実質初期費用0やフリーレントサービスを実施しています。皆さんももし借りたい物件がある場合は思い切って交渉してみてもいいかもしれません。理想の住まいが手に入るかも！

株式会社リアルサービスの経営理念

- 一 わたし達は、お客様が幸せになるお手伝いをいたします。
- 二 わたし達は、不動産の仕事を通じて地域社会に貢献します。
- 三 わたし達は、不動産のプロとして誇りをもって働き、仲間達とその家族の幸せを守れるよう日々努力します。

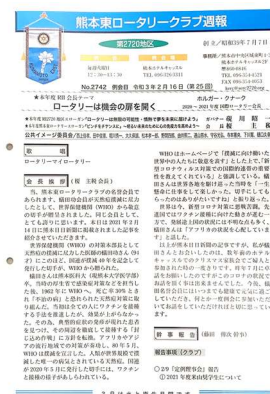
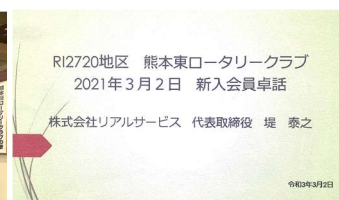
株式会社リアルサービスの行動指針

- 一 わたし達は、お客様に嘘をつきません。
- 二 わたし達は、お客様にとってどのような不動産が必要か真剣に考えます。
- 三 わたし達は、その不動産はどのような利用のされ方がふさわしいか真剣に考えます。

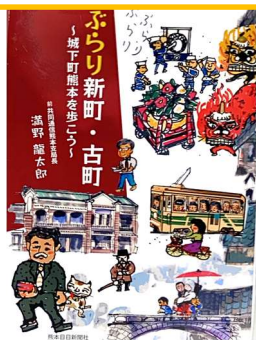
RI2720 地区 熊本東ロータリークラブ 新入会員卓話

大先輩達からの熱いオファーのおかげで、熊本東ロータリークラブのメンバーになりました。実は私、20代にロータリークラブの青年育成組織であるロータークラブに在籍しており、妻とはそこで出会いました。3月2日に早速新入会員卓話の機会をいただき、自己紹介と併せて未来の仕事フェスタのお話をさせていただきました。緊張しました！

全世界のロータリークラブがコロナの影響で活動が制限されている状況です。若いころに育てていただいた恩義もあります。先輩方と信頼関係を築き、社会貢献頑張ります！@通信をお届けしている会員さんがいらっしゃるクラブにもいづれご挨拶に行きますので、その時はよろしくお願いします(^^)



書籍紹介



ぶらり新町・古町徳 ～城下町熊本を歩こう～

前共同通信社熊本支店長 満野龍太郎 / 著

一新まちづくりの会メンバーの満野さんの古町新町愛溢れる著書。自身の足で歩き、自分の舌で味わい、ともに飲み語りあわれた熊本の現在が記されています。地元出身の方々や、転勤等で新町周辺に滞在された方には懐かしいのではないのでしょうか。熊本にはまだまだ人情が残っています。

本書紹介（一部）

- 明治8年にできた「明八橋」を歩く
- 玩具駄菓子問屋「むろや」
- 江戸時代から続く仕掛け人形「おばけの金太」
- 大正2年創業の漬物店「村上食品工業」
- 城下町の情報発信基地 居酒屋「源 ZO-NE」。

製作者：つつみやすゆきプロフィール

1974年7月7日 熊本市中央区水前寺の薬局の5人兄弟の長男に生まれる。
[学校] 託麻原小学校、帯山中学校、熊本学園大学付属高校、熊本YMCA学院建築課
[経歴] 現場監督から建築設計事務所勤務を経て、福岡の不動産会社に勤務。平成18年に開業・現職。平成31年度熊本県議会議員選挙熊本市第一区出馬・5642票次点
[資格] 宅地建物取引士・不動産コンサルティングマスター・2級建築士・CFP
[所属団体] 熊本市南倫理法人会、熊本法人会、熊本学付高校同窓会紫紺会、JAMP他

今月の数字

『 865,000 人 』

（日本の2019年の出生数）

少子高齢化の進行が日本の大きな問題と言われ続けていますが、昨年発表された2019年の出生数が90万人を割り込んだという記事が新聞にも掲載されました。新型コロナウイルスの拡大の影響で人々の生活基盤に不安が生じ、2020年の予想値では85万人割れが間違いないようです。

私が生まれた1974年は出生数が200万人以上だったことを考えると、これから40年後には日本人は半分になってもおかしくない計算です。

人口減少は国力と社会サービスの低下を招き、寂しい晩年を送る人の増加も意味します。女性の社会参加や価値観の多様化も影響していると言われますが、私は結婚・子育てをしながらキャリアアップしていけることが大切だと考えます。男女ともに学生時代だけではなく一生勉強しながら子育てを楽しむ。そんな時代が来るといいな。

株式会社リアルサービス

〒862-0952 熊本市東区京塚本町3番1号

Tel 096-283-7772 Fax 096-283-7773

Hp <http://realservice.ne.jp>

✉ fp1@realservice.ne.jp

