

熊本で最も信頼される不動産会社になろう！

2021年7月発行 137号

熊本でがんばる不動産屋からのおたより

いある @ 通信



いつもお世話になります。つつみです(^！最近よく2年後の県議選には出るのか？というご質問をいただき、即「出ます!!」とハッキリお答えしています。半端な気持ちで決めたことではありません。日本の将来に強い危機感を抱くゆえの決断です。立候補を表明し、今まで経験しなかった根も葉もない噂や、金銭の要求をとまなう勧誘もしばしばあります。取り合うつもりはありませんが、もう少し政治の真の役割というものを考えてほしいです。政治は重要です。ほんの数年前まで裕福で自由な文化を謳歌していた香港が言論の自由を失いました。今の自由と平和は当たり前では無いのです。若い人ほど将来の不確実性が高まります。既存の政治が信用できなければ、自分達で行動し変えるしかないのです。

◆ 今月の不動産【 熊本市東区花立5丁目売地 1,800万円 】



熊本地震で被災し全壊判定、入居者の方と移転交渉で膝を突き合わせて何度もお話をし、やっと引越し、解体され空地になった花立5丁目の元貸家。水路に架かる橋も危険判定されたのですが、地震後は橋梁工事できる業者さん達も多忙で見積もりもままならず、そのままになっておりました。

この度、所有者様からの相続関連の相談を機に再販決定です！物件は熊本市東区役所まで約700m、県営東町団地の道路対面の約50坪の土地です。

表示価格には水路に架ける橋の費用を見込んだ設定になっております。小学校は私有地では希少な東町小学校、東町中学校区！県営住宅や公務員宿舎が多い小学校区です。橋の架け替え費用は幅員や工事に伴う耐荷重の設定によって大きく変わってきます。交通量はとても多い場所なので整骨院や美容室の店舗兼用住居に向いていると思います。もし東区で土地をお探しのお客様がいらっしゃいましたらお気軽にご連絡ください(^ ^)

株式会社リアルサービスの経営理念

- 一 わたし達は、お客様が幸せになるお手伝いをいたします。
- 二 わたし達は、不動産の仕事を通じて地域社会に貢献します。
- 三 わたし達は、不動産のプロとして誇りをもって働き、仲間達とその家族の幸せを守れるよう日々努力します。

株式会社リアルサービスの行動指針

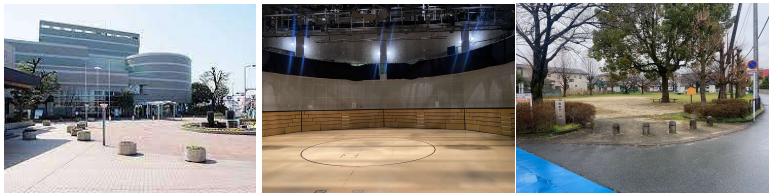
- 一 わたし達は、お客様に嘘をつきません。
- 二 わたし達は、お客様にとってどのような不動産が必要か真剣に考えます。
- 三 わたし達は、その不動産はどのような利用のされ方がふさわしいか真剣に考えます。

くまもと未来のしごとフェスタ in 黒髪 7月25日(日)開催!

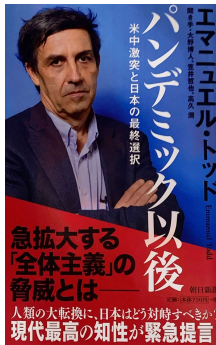
昨年11月に錦ヶ丘公園で開催し、好評でした「くまもと未来のしごとフェスタ」を7月25日に〈熊本市男女共同参画センターはあもにい〉で行います。

今回はさらに地元企業の参加率がup!自治会や商工会議所さんからも応援をいただき、楽しみです。前回、参加者のお母さまから言われた「絶対に止めてください。続けてください!他の地域でも!!」の言葉が今も耳に残っています。次世代のために自分達に何ができるのか、それを共に考える最高の仲間がいてくれて、はじめてできるイベント。

1人でも多くの子ども達に、職業への尊敬と、働くことの楽しさ、将来に対するワクワクした気持ちを持ってもらいたい。そう願っています。



書籍紹介



パンデミック以後
米中激突と日本の最終選択
エマニュエル・トッド/著

ソ連の崩壊や英国のEU離脱を予言したフランスの文化人類学者エマニュエル・トッド氏の対談をまとめたもの。行き過ぎた新自由主義による格差の拡大に警鐘を鳴らし、正しい保護主義が必要だと断言しています。「トランプは嫌いだだが彼は真実を語っていた。」という言葉は新鮮でした。

本書紹介(本文より)

- お金の流れをいくらグローバル化してもいざという時我々の生活を守ることができない。生活に必要な不可欠なものを生み出す自国産業は維持する必要がある。
- 最も優先すべきは、やはり女性が快適に働き子供を産むことができる政策です。日本の問題はそこにある。

製作者: つつみやすゆきプロフィール

1974年7月7日 熊本市中央区水前寺の薬局の5人兄弟の長男に生まれる。
[学校] 託麻原小学校、帯山中学校、熊本学園大学付属高校、熊本YMCA学院建築課
[経歴] 現場監督から建築設計事務所勤務を経て、福岡の不動産会社に勤務。平成18年に開業・現職。平成31年度熊本県議会議員選挙熊本市第一区出馬・5642票次点
[資格] 宅地建物取引士・不動産コンサルティングマスター・2級建築士・CFP
[所属団体] 熊本市南倫理法人会、熊本法人会、熊本学付高校同窓会紫紺会、JAMP他

今月の数字

『1.34人』

日本の合計特殊出生率(2020年)

今月、厚労省が昨年の日本の出生数と合計特殊出生率を発表しました。コロナの影響もあり2020年の出生数は史上最低の84万人、合計特殊出生率も0.02ポイント低下しました。

相変わらず東京周辺と3大都市の出生率の低さが目立ちますが、地域を問わず大幅に出生率が上昇している自治体もあります。共通するのは児童の預かり送迎サービスや中学生までの医療費無償化等の子育て支援の充実を実施するなど、子育てを社会全体で支える意識をもって街づくりを進めている点。出生数が増加した自治体は人口が増加し税収も増える傾向が強まっています。

ヨーロッパでは大学まで教育費が無償の国も多く、多様な人材の輩出につながっています。熊本も是非、子育てしやすい街づくりで強い都市にしていきたいものです。

株式会社リアルサービス

〒862-0952 熊本市東区京塚本町3番1号

Tel 096-283-7772 Fax 096-283-7773

Hp <http://realservice.ne.jp>

✉ fp1@realservice.ne.jp

