

# OPEN HOUSE



八景水谷

新築分譲住宅全2棟

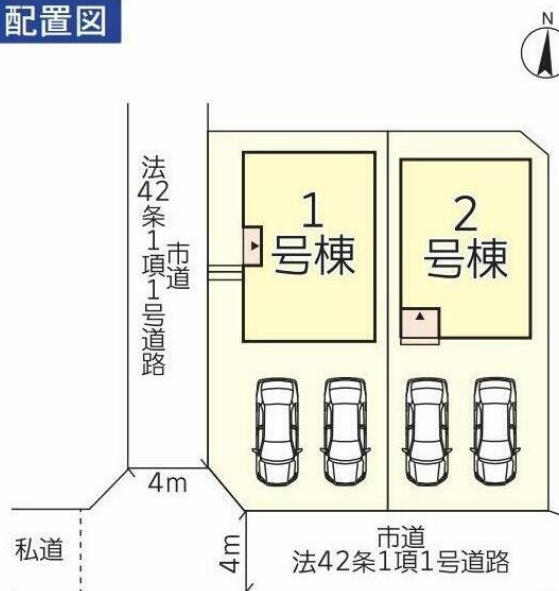
4LDK 2,199 万円～

4/15～30の(土)(日) 5/3(水)4(木)5(金)

4月の毎週末 5月の3日4日5日 10時～お気軽にご来場ください。



配置図



2号棟  
4LDK

- 土地面積：138.51㎡
- 建物面積：96.78㎡(別途ルーフバルコニー8.51㎡あり)
- 建築確認番号：第R04SHC113852号



2,199 万円



南側道路で日当たり良好  
人気のインナーバルコニー約6帖  
フラット35S金利Aプラン対応

住宅ローンのご相談もお気軽にお申し付けください。



お手持ちのスマホ・iPhoneでいつでもどこでもお問い合わせ可能です



- 住所/熊本市北区八景水谷3丁目6番35号
- 交通/熊本電鉄「堀川」駅徒歩5分
- 地目/宅地
- 土地面積/1号棟：公簿153.92㎡(46.64坪) 2号棟：公簿138.51㎡(41.97坪)
- 建物面積/1号棟：102.06㎡(別途RBL9.72㎡あり) 2号棟：96.78㎡(別途RBL8.51㎡あり)
- 間取り/4LDK
- 建物構造/木造スレートまたはアスファルトシングル葺き2階建
- 駐車場/2台可
- 築年月/令和4年11月(新築)
- 用途地域/第一種中高層住居
- 建ぺい率/1号棟：70% 2号棟：60%
- 容積率/150%
- 接道/1号棟：西側公道幅員4m 2号棟：南側公道幅員4m
- 設備/九州電力・公共上下水道・都市ガス
- 学区/城北小学校・清水中学校
- 現況/空家
- 引渡し予定/相談
- 取引態様/媒介

住宅ローン支払例  
2,199万円借入れ・ボーナス払い、頭金無し  
月々59,876円  
auじぶん銀行 変動金利0.41% 返済期間35年で計算



宅建業許可 熊本県知事(3)4797号

LIXIL 不動産ショップ  
リアルサービス

〒862-0952 熊本市東区京塚本町3番1号

FAX 096-283-7773

URL <http://www.realservice.ne.jp/>

TEL 096-283-7772

E-mail [info@realservice.ne.jp](mailto:info@realservice.ne.jp)



LIXIL グループ  
不動産チェーン

ナビ 熊本市北区八景水谷3-6-35

広告有効期限 令和5年5月 末日